Вместе с тем программа является не единственным инструментом государственной поддержки граждан в решении жилищного вопроса:

гражданам Российской Федерации при рождении (усыновлении) первого ребенка, начиная с 1 января 2020 г., предоставляется материнский капитал в объеме 466 617 рублей, в случаях рождения (усыновления) второго (третьего) ребенка предусмотрено увеличение объема материнского капитала на 150 000 рублей, таким образом, общая максимальная сумма материнского капитала может составлять 616 617 рублей. Обратиться за получением услуги возможно через личный кабинет на сайте ПФР (pfrf.ru) или портале Госуслуг (gosuslugi.ru);

семьям, у которых, начиная с 1 января 2019 г., родился третий
и последующий ребенок, осуществляются выплаты в размере 450 000 рублей на погашение ипотеки в рамках реализации Федерального закона от 3 июля 2019 г. № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона
«Об актах гражданского состояния». Реализация указанной меры поддержки осуществляется единым институтом развития в жилищной сфере – акционерное общество «ДОМ.РФ»;

российские кредитные организации и акционерное общество «ДОМ.РФ» при поддержке Правительства Российской Федерации предоставляют льготные ипотечные кредиты:

а) по ставке 6 процентов годовых гражданам Российской Федерации, имеющим детей, в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1711,

б) по ставке от 6,5 процентов гражданам Российской Федерации
в возрасте от 21 года на приобретение жилого помещения в новостройке
в рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации
от 23 апреля 2020 г. № 566

более подробно с условиями всех предложений можно ознакомиться
на сайте: дом.рф, в разделе «Ипотека»;

в рамках государственной программы Архангельской области «Обеспечение качественным, доступным жильем и объектами инженерной инфраструктуры населения Архангельской области», утвержденной постановлением Правительства Архангельской области от 11 октября
2013 г. № 475-пп, реализуется мероприятие «Социальная ипотека». Данное мероприятие включает механизм предоставления ипотечных жилищных кредитов размером до 2 млн. рублей сроком до 15 лет по ставке 6 процентов годовых с целью улучшения жилищных условий работникам бюджетной сферы региона, в том числе молодым специалистам. Информация
о реализации мероприятия, критерии к участникам, перечень необходимых документов, предоставляемых для участия в мероприятии, а также порядок предоставления этих документов размещены на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: dvinaland.ru.
За дополнительной информацией можно обратиться в отдел жилищного строительства и обеспечения жилищной инфраструктуры министерства строительства и архитектуры Архангельской области (адрес: 163004,
г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 49, каб. 436; контактное лицо – Будрина Анна Евгеньевна, телефон: 8(8182) 288-418);

на территории Архангельской области реализуется государственная программа Архангельской области «Комплексное развитие сельских территорий Архангельской области», в рамках которой осуществляется улучшение жилищных условий семей, проживающих
и работающих на сельских территориях. Более подробную информацию
Вы можете получить, обратившись в управление сельского хозяйства
и социального развития села министерства агропромышленного комплекса
и торговли Архангельской области (адрес: 163004, г. Архангельск,
ул. Выучейского, д. 18, каб. 306а; контактное   лицо – Перевертайло Денис Владимирович, телефон: 8(8182) 286-311);

гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, предусмотрено предоставление «ипотечных каникул» – отсрочки погашения суммы основного долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) и установление запрета на применение в указанный период предусмотренных законодательством Российской Федерации последствий нарушения заемщиком сроков возврата основной суммы долга
и (или) уплаты процентов по соответствующим договорам, а также
на обращение взыскания на заложенное имущество, в случае если оно является единственным жилым помещением заемщика, в рамках реализации Федерального закона от 21 декабря 2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».